



好房子就是东方今典

阔境天成 悦享湖居

羊山政务核心 | 北湖畔 | 600亩湖山大境

— 148㎡湖筑高层 — 132-148㎡枕湖洋房 — 198-230㎡双拼别墅 —



微信扫码了解详情

印象湖山—邂逅低密生活之美

2019年，东方今典洞悉信阳高端人居需求，落子北湖畔，铸造600亩湖山巨著“印象湖山”。抒写现代人梦寐以求的生活环境，以匹配信阳新时代的人居生活观。印象湖山距离北湖仅300多米，位于城市纵向主干道新六大街北侧，延续了东方今典一贯的匠心品质。逸山而居，近水而栖，书写生活诗意，所谓“仁者乐山，智者乐水”。



印象湖山一期1.42的超低容积率，成就你对美好生活的想象。较低的居住密度，和35%的绿化率，无嘈杂、拥挤的烦恼。享绿荫、山水的诗意，给你恰如其分的生活分寸感。印象湖山综合考量了儿童、少年、青年以及老年人的活动需求，在社区内设置了不同的活动区域以及不同的公共设施，例如适合孩子的亲子花园、儿童活动区和四点半学堂，针对年轻人的健身房、恒温游泳馆及湖山书院等，老年人的散步慢跑场所和养老服务中心等。



印象湖山汲取中华精髓，整体建筑以新亚洲风格面向大众。近湖，印象湖山建筑面积约132—148㎡枕湖洋房和建筑面积约148㎡湖筑高层的全新亮相。低密空间格局的湖居生活，代表着更舒适的空间尺度，更为惬意的居住享受。统一的外立面结构南北错落，全明采光，视野与日照时间，也都优于塔式结构。结构以科学合理的平面布局，精研居家生活动线，拒绝边角拐角面积浪费。

132㎡枕湖洋房，南北三阳台，与自然时刻相伴。全明通透户型，双卧及客厅朝南，沐浴四季阳光。主卧套房阳台及独立卫生间，尽显业主私密与尊崇。而148㎡洋房和高层大空间的四房四卫则解决了家庭成员的添加、家里的空间不够的问题。在户型上，大四房动静分区，休息起居、互不干扰。洋房的南北三阳台以及高层的南北双阳台，者在享受窗外盛景的同时，为生活上提供了更多方便。三卧一客厅朝南，主卧配备专属衣帽间、卫生间、大飘窗，给自己一方私密天地。



住在印象湖山，与志同道合的人共话未来，与灵山秀水共谱乐章，湖山大境让幸福生活一步到位。东方今典从每一处细节入手，增添细腻贴心生活的所有美好期待。

【户型欣赏】

户型图仅供参考，不作为合同附件



B2 双全联排洋房 两卧

建筑面积(约) 148㎡



C1 四房两厅两卫 两卧

建筑面积(约) 132㎡

户型图仅供参考，不作为合同附件。户型图仅供参考，不作为合同附件。户型图仅供参考，不作为合同附件。

印象湖山 0376 669 8888

信阳·羊山·新六大街北段

本广告所有文字、图片、数据仅供参考，不作为合同附件。

投资商：河南东方今典房地产集团有限公司

开发商：信阳天恒置业有限公司

最终以政府有关部门批准的法律文件及双方签订的买卖合同为准。开发商保留最终解释权。